



## Flat

Vanaf € 0

Frankrijklei 41-43, 2000  
Antwerpen

Ref. 20-01-0023  



# Omschrijving

REALIS biedt in het bekende Campus Opera deze mooie studentenflat aan met gegarandeerde huurinkomsten tot academiejaar 2033-2034.

Campus Opera was de allereerste privé campus voor studenten in Antwerpen en is vandaag nog altijd razend populair.

Alle faciliteiten die een student nodig heeft zijn dan ook aanwezig:

Een bibliotheek, wassalon en een loungebar.

Gelinkt aan de patio kunnen de studenten gebruik maken van een volledig uitgeruste keuken, prachtige studeerruimtes onder authentieke booggewelven en last but not least een cosy corner waar studenten samen kunnen ontspannen.

Deze studentenflat heeft een gewaarborgde huuropbrengst van 479 euro per maand.

Nog eens even kort alle voordelen op een rij:

- Bewezen succesconcept met gegarandeerde inkomsten
- Maandelijkse huurinkomsten van € 479
- Volledig bemeubeld met privébadkamer
- Volledig uitgeruste gemeenschappelijke keuken, studeerruimtes, ontmoetingsruimte en patio
- EPC: 80,22 kWh/m<sup>2</sup>/j - E70
- Vraagprijs: 135.000 euro (excl. kosten)

---

## Overzicht